

(様式第1号) (第4条関係)

年 月 日

山ノ内町長 様

住所

氏名

電話

山ノ内町空き家・空き地バンク登録申込書

山ノ内町空き家・空き地バンク事業実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、次のとおり空き家・空き地バンクへ登録を申し込みます。

1 物件の種別 (いずれかに「」をつけてください)

空き家 /  空き地

2 契約交渉の形態 (いずれかに「」をつけてください)

間接型 (売買または賃貸借に係る契約の全般について、町と協定を締結した宅地建物取引業協会が指定した業者を介して交渉する方法)

直接型 (売買または賃貸借に係る契約の全般について、所有者等と空き家利用希望者とが直接交渉する方法)

3 登録内容は、別紙山ノ内町空き家・空き地バンク登録カード (様式第2号) 記載のとおりです。

注1 山ノ内町では、情報の提供や必要な連絡調整等を行いますが、「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の売買、賃貸借等に関する契約交渉等についての媒介行為は行っていません。媒介等は媒介業者が行います。

なお、媒介等に係る報酬については、宅地建物取引業法 (昭和27年法律第176号) 第46条第1項の規定による額の範囲となります。

2 直接型の場合、ホームページに掲載するための物件紹介写真、間取り図等の物件に係る資料を所有者自身に準備していただきます。間接型・直接型のどちらでも構わない場合は、間接型の申込みをお勧めします。

3 間接型の場合、物件の媒介を宅地建物取引業協会が指定した媒介業者以外の者に依頼することはお控えください。

4 申込みされた個人情報は、利用希望者への提供のほかは、本制度の目的以外に利用いたしません。