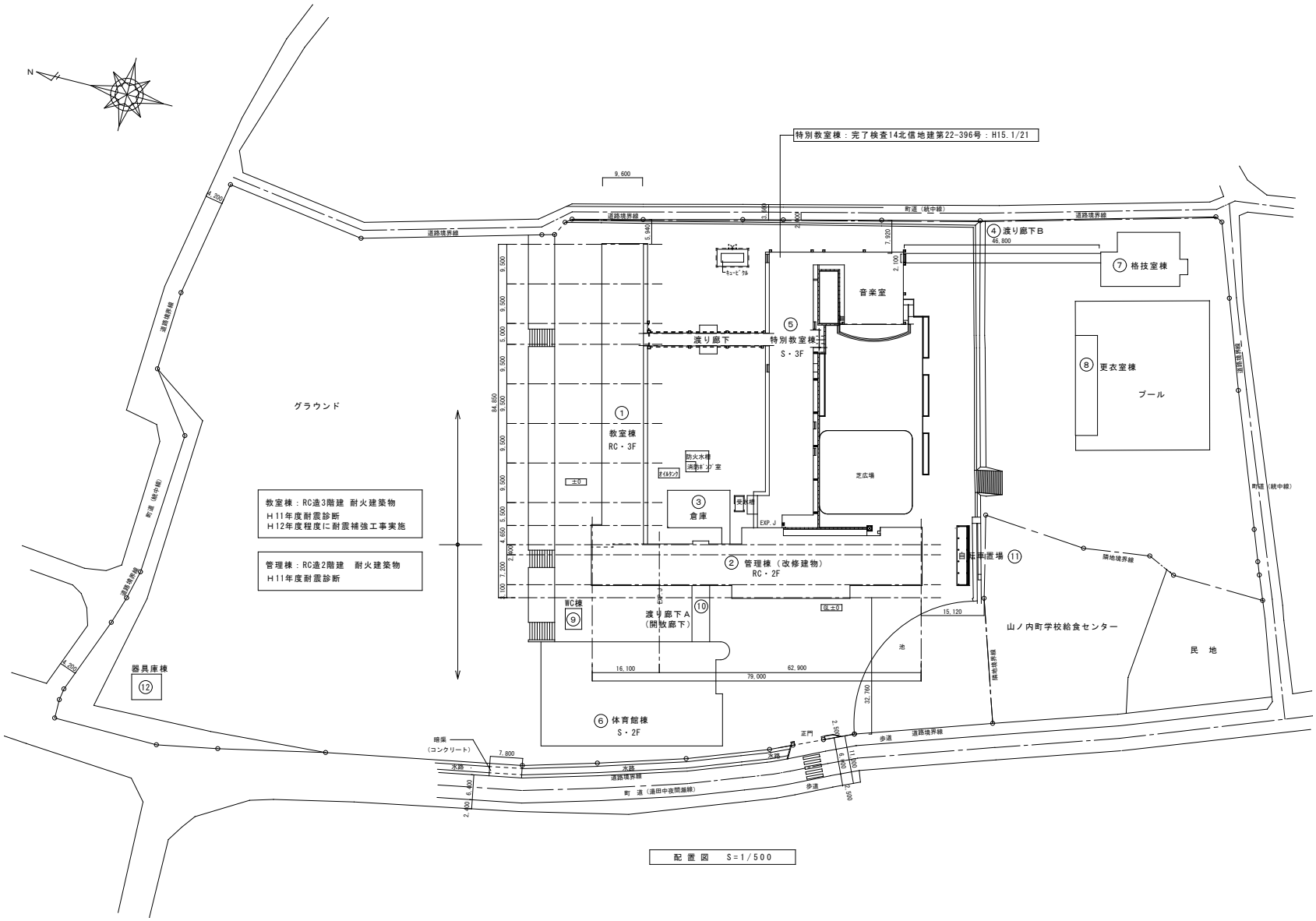
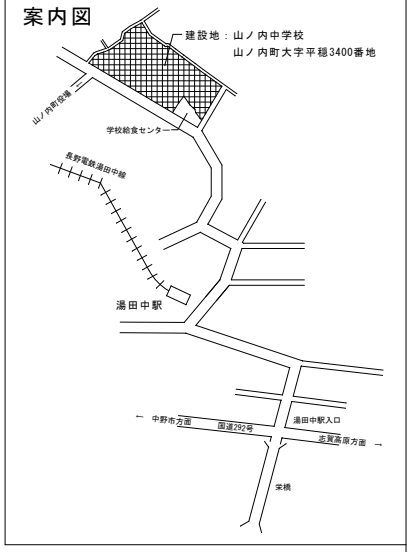
配置図



配置図 S=1/500

案内図



建物リスト

番号	建物名称	建築面積(m2)	延床面積(m2)	構造・階数
1	普通教室棟	699.59	2,128.16	RC造 3階
2	管理棟	972.65	1,863.18	RC造 2階
3	倉庫（旧ボイラー室）	143.00	143.00	S造 1階
4	渡り廊下B	98.28	98.28	S造 1階
5	特別教室棟	1,096.55	2,451.52	RC造 3階
6	体育館棟	1,123.05	1,434.96	S造 2階
7	格技室棟	235.12	463.01	S造 2階
8	更衣室棟	127.20	127.20	S造 1階
9	WC棟	19.74	19.74	S造 1階
10	渡り廊下A	58.65	58.65	RC造 1階
11	自転車置場	28.00	28.00	S造 1階
12	器具庫棟	43.83	43.83	S造 1階
	合　計	2,732.14	4,626.91	
	総合計	4,645.66	8,859.53	

敷地概要

都市計画	都市計画区域（内・外）・市街化区域・市街化調整区域（○）指定なし
用途地域	（○）第1種中高層住居専用・住居・近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用・指定なし
建ぺい率	建ぺい率：60%　（角地緩和　60%）
容積率	容積率　：200%　（前面道路幅12m未満の場合・　m×4/10　・　m×6/10）
防火地域	・防火・準防火（○）指定なし・法22条区域（内・外）
その他	・河川区域・河川保全区域・国立公園・国定公園・宅地造成等規制区域・高度利用地区 ・景観条例重点地域　・景観住民協定地区（○）屋外物広告条例（○）禁止・許可・規制）
前面道路	南側：（町道）幅員　7.0～10.0m　　東側：（町道）幅員　3.5～3.8m 北側：（町道）幅員　3.2～4.5m　　西側：（町道）幅員　3.5～6.7m
開発行為（都計法）	（○）無　・有
日影規制	・無　（○）有　（建築物高さ10m、平均地盤面からの高さ4m） 日影規制　5m　－　4時間　　10m　－　2.5時間

山ノ内町統合小学校整備計画策定支援業務	山ノ内町教育委員会	山ノ内中学校校舎等配置図・案内図	縮尺 A3:1/1000