

令和3年 第11回山ノ内町農業委員会総会議事録

1. 総会の種類	定例					
2. 開催の告示期日	令和3年11月10日					
3. 開催通知の期日	令和3年11月10日					
4. 招集期日	令和3年11月30日					
5. 招集場所	町文化センター 3階ホール					
6. 招集者	山ノ内町農業委員会会長 山本善孝					
7. 開催時刻	午後 4時00分					
8. 議長氏名	山本善孝					
9. 委員出欠席	議席	氏名		議席	氏名	
	1	湯本幸作	欠	11	北原元明	出
	2	湯本久万	出	12	下田和浩	出
	3	湯本智明	出	13	小池俊治	出
	4	山本武彦	出	14	齊藤蝶次郎	出
	5	山口 剛	出	15	佐藤次雄	出
	6	望月美知子	出	16	白鳥金次	出
	7	福井敏彦	出	17	湯本貴文	出
	8	渡辺輝子	出	18	上原 仁	出
	9	湯本 浩	出	19	山本善孝	出
10	藤浦忠広	出	20			
10. 事務局出欠席	事務局長		鈴木隆夫			出
	係 長		青木重喜			出
	書 記		酒井義之			出
	書 記		梨本祥子			欠
	書 記		石川政志			出

11. 報告事項

報告第26号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について  
 報告第27号 農地法第18条第6項の規定による通知について

12. 提出議案

議案第24号 農地法第3条の規定による許可申請について  
 議案第25号 農用地利用集積計画の承認について

13. その他

## 当面の日程について

### <開会>

会長代理 皆様、ご苦労さまです。

ただいまより令和3年第11回山ノ内町農業委員会定例総会を開会いたします。

本日の欠席者は、湯本幸作委員より欠席との連絡が入っております。

まず、初めに、招集者の山本会長よりご挨拶をよろしく願いいたします。

### <招集者挨拶>

会 長 皆さん、こんにちは。

暖かかった秋も終わりました、先日の3日ほど前の思いもよらない大雪ということで、リンゴの農家の方もまだ収穫もままならない状態の中で雪が積もってご苦労しているわけですが、ちょっと見ますと、昨日、今日あたり太陽が当たったというところで、忙しながらも、リンゴの収穫のほうも頑張っているような感じに受け取りました。

それと今月11月16日にビックハットにおいて県の農業委員大会がございまして、当委員会からは事務局をはじめ、委員の方5名で、6名の方に参加していただきました。お忙しい中大変ありがとうございました。その中で、大会委員長の望月会長の挨拶の後、いろいろな表彰などある中、金沢大学の林准教授による農地利用最適化による講演ということで1時間ほどの講演をいただきました。総勢1,000名を超える委員さんが一堂に集まりまして大変盛大に行われたと思います。

ほかに、来月になりますけれども、18日に県選出の国会議員との懇談会ということで長野市のほうであります。私も参加するようにはなっています。初めての経験ですので、何がどういうふうになるかというのがちょっと分かりませんが、委員さんの中で国会議員に何か聞いてもらいたいというような要望があれば、事務局のほうを通して私に連絡いただければ、できる限り伝えたいとは思っています。その辺も時間もないと思いますのでなかなか難しいかと思っておりますけれども、そういうことでまたよろしく願いいたします。

それから、この後閉会後に農業者年金の講習会と講演がございまして、お忙しい中、ちょっと時間がかかりますけれども、よろしく願いいたします。

本日はどうもご苦労さまです。

会長代理 ありがとうございました。

それでは、議事のほうを山本会長の進行でよろしく願いいたします。

### <議事録署名委員の選任>

議 長 それでは、4番の議事録署名委員の選任ということで、今日は

17番 湯本貴文 委員

2番 湯本久万 委員

よろしく願いいたします。

### <議事>

議 長 それでは、5番の議事に入らせていただきます。

(1) 報告第26号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について、事務局よりお願いいたします。



がゼロ、耕作面積が3,446平米、家族総数1、稼働人員が1です。申請地は大字夜間瀬字〇〇〇〇〇〇〇〇、現況地目が畑で、面積が2,032平米です。契約内容は贈与で、無償となります。理由ですけれども、渡人につきましては町外在住のため規模縮小、受人につきましてはブドウの作付で経営規模の拡大となっています。位置図を13ページ、公図を14ページに載せておりますが、場所は〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇の南側にある農地となっております。以上3件につきましては、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たしていると考えます。よろしくお祈いします。

議 長 ありがとうございます。それでは、この案件について補足説明をお願いします。1番の案件について、佐藤委員、お願いします。

佐藤委員 もともと〇〇さんが耕作をされていたところを、前の議題にもあるように所有権の移転ということで出ております。〇〇さんも順調にやっておられますし、田んぼを作って、今までどおり何ら変わらず耕作していただけるものと思っております。

議 長 ありがとうございます。

佐藤委員 では、引き続き2の件につきまして、〇〇〇〇さんの所有の農地なんですが、今現在はほとんど手が入っておらず、草に貸しているみたいな状態になっているところを〇〇〇の〇〇さんが購入されるということで、現地にも行ってみましたが、大分荒れているような状況ですが、〇〇さんは来年頑張るって田にしたいというふうにおっしゃっていますので、遊休農地が耕作される。また、ここは都市計画地域なんですけれども、それを農地転用しようということで動いている場所ですので、余計いい売買かなというふうに地元でも考えております。以上です。

議 長 ありがとうございます。  
では、1番の案件について質問をお受けしたいと思ひます。質問のある方、挙手願ひます。(なし)  
ないようでしたら、採決に移ります。賛成の方は挙手願ひます。(賛成者挙手)  
ありがとうございます。全員賛成で可決といたします。  
2番の案件について質問のある方は挙手願ひます。(なし)  
ないようでしたら、採決に入ります。賛成の方は挙手願ひます。(賛成者挙手)  
ありがとうございました。全員賛成で可決といたします。  
3番の案件について、補足説明を齊藤委員、願ひいたします。

齊藤委員 〇〇さんは〇〇に今出ておられるわけですが、お嬢さんも嫁に行つて、〇〇さんそのものが高齢になってきましたのでできないということで、一時はほかの人に貸していたのですが、今耕作できないということで返していただいて、では無償譲渡でいいから誰かいませんかということで、ちょうど〇〇〇〇さんが今年から就農されたもので、その方がブドウを自分の土地でやりたいということなもので、〇〇〇〇さんにあつせんした。〇〇〇〇さんは今年から就農されて前途洋々としている方ですので、大丈夫だと思ひますのでよろしくお祈いします。

議 長 ありがとうございます。3番の案件について質問のある方、挙手願ひます。(なし)  
ないようでしたら採決に入ります。賛成の方は挙手願ひます。(賛成者挙手)

ありがとうございました。全員賛成で可決いたします。

それでは、(4) 議案第25号 農用地利用集積計画の承認について、事務局よりお願いいたします。

事務局 資料のほう、7ページをお願いします。

議案第25号 農用地利用集積計画の承認につきまして、今月新規が1件、再設定が1件の計2件です。

1件目ですが、設定を受ける者、〇〇〇の〇〇〇〇、設定する者が〇〇〇の〇〇〇〇、設定する農地、大字夜間瀬字〇〇〇〇〇〇〇〇、同じく〇〇〇〇〇〇〇、現況地目、畑で、2筆合計面積が3,568平米です。利用権の種類は賃借権で、この農地を10年の設定でブドウの作付を予定しています。賃料は10アール当たり2万円の新規設定となります。

2件目ですが、設定を受ける者が〇〇の〇〇〇〇、設定する者が〇〇の〇〇〇〇、設定する農地、大字平穏字〇〇〇〇〇〇〇〇、畑で498平米です。利用権の種類は賃借権で、1年の設定で野菜の作付をしています。賃料は10アール当たり1万円の再設定となります。

以上、2件につきまして、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。よろしくをお願いします。

議長 ありがとうございました。では1番の案件について補足説明を湯本久万委員、お願いいたします。

湯本(久)委員 〇〇〇〇さんは今年就農されて5年目になる方で、主にブドウを作っておられて、これまでも規模拡大しながら精力的に取り組んでおられます。それで〇〇〇〇さんにご親戚で、〇〇〇〇さんは主力がキノコ栽培でして、これからキノコ栽培に専念するということで畑のほうができないだろうということで、親戚の〇〇〇〇さんが借りられてブドウを作りたいということです。何ら問題ないかと思しますので、よろしくをお願いします。

議長 ありがとうございました。

この案件について質問がありましたら、挙手願います。(なし)

ないようでしたら採決に入ります。賛成の方は挙手願います。(賛成者挙手)

ありがとうございました。全員賛成で可決いたします。

2番の案件につきまして、湯本浩委員、お願いいたします。

湯本(浩)委員 再設定ということで、引き続き耕作されるということで、〇〇さんもしっかりやっておられますので問題ないと思えます。よろしくをお願いします。

議長 ありがとうございました。

この案件について質問のある方は挙手願います。(なし)

ないようでしたら採決に移ります。賛成の方は挙手願います。(賛成者挙手)

ありがとうございました。全員賛成で可決いたします。

議事につきましては以上をもちまして終了いたします。ありがとうございました。

会長代理 山本会長、進行ありがとうございました。

<その他>当面の日程について

会長代理 ありがとうございました。

それでは、以上をもちまして第11回山ノ内町農業委員会定例総会を閉会といたします。

ありがとうございました。

閉会 午後 4時 25分